Alliance Immobilière Romande SA
Rue du Grand-Verger 9, 1920 Martigny
Tél. 027 722 01 07 – info@airsa-immo.com

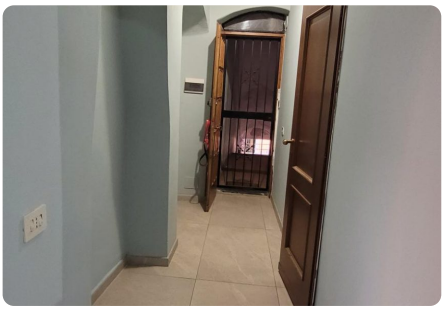
À VENDRE · RÉF. AIR-2026-022

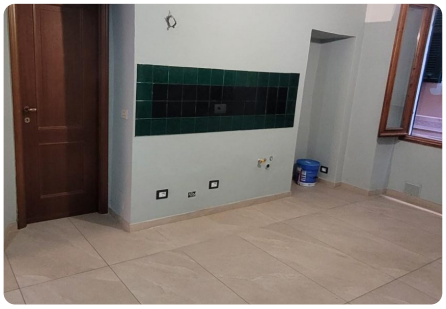
A Vendre Grand Appartement 2,5 Pièces Dans Le Centre Historique De Bordighera Alta - Italie

Piazza del Popolo, 18012 Bordighera Alta (Italie)

PRIX DE VENTE
EUR 260'000.–







CARACTÉRISTIQUES

Type	**Appartement**
Transaction	**Vente**
Adresse	**Piazza del Popolo**
Localité	**18012 Bordighera Alta (Italie)**
Pièces	**2**
Chambres	**1**
Salles d'eau	**1**
Surface habitable	**70 m²**
Disponibilité	**Immédiatement**
Référence	**AIR-2026-022**

DESCRIPTION

Cet appartement entièrement rénové de 70 m2 est situé, dans le centre historique de Bordighera Alta dans la région de Ligurie en Italie, à proximité des restaurants, des bars, des rues animées, etc...

La distribution de l'appartement est la suivante :

- Corridor d'entrée
- Séjour
- Cuisine
- Chambre,
- Salle d'eau avec douche à l'italienne et WC
- Petit dressing
- Balcon

Cet appartement est équipé d'une porte sécurisée avec grille, de fenêtres double vitrage, et est chauffé par radiateur et chauffage central au gaz.

Il est prévu d'être meublé avec canapé lit d'angle, table, chaises etc...

Dans le cadre d'un investissement, nous vous informons que le prix à la location mensuelle long terme (1 an renouvelable) est de 750 €uros

Document non contractuel, établi le 04.11.2026. Les surfaces et les informations sont données à titre indicatif.

charges comprises (eau, gaz, électricité en plus). Le prix de la location à la semaine est de 1250 €uros (les studios se louent 1000 €uros en moyenne).

Situation :
La mer est accessible à pied en 5 minutes, bénéficiant d'une pinède verdoyante et parfumée, d'un immense parking, d'un petit supermarché et de nombreux commerces sur place.

Bordighera Alta est un charmant village médiéval situé sur une colline au-dessus du Capo, à quelques minutes de la mer. Fondé en 1470 par trente-deux familles, Bordighera Alta a été reconstruit après avoir été abandonné. Le village est entouré de remparts renforcés au XVIe siècle pour protéger contre les incursions. Le village est caractérisé par ses maisons colorées, ses arcades et ses ruelles (Carruggi) qui offrent un cadre pittoresque et paisible.
Bordighera Alta est connue pour ses jardins, ses villas du XIXe siècle et son ambiance animée, surtout le soir, avec des tables et des événements. La ville bénéficie d'un climat doux, ce qui en fait une destination idéale pour les vacances d'hiver.

Merci de nous contacter pour des renseignements complémentaires.

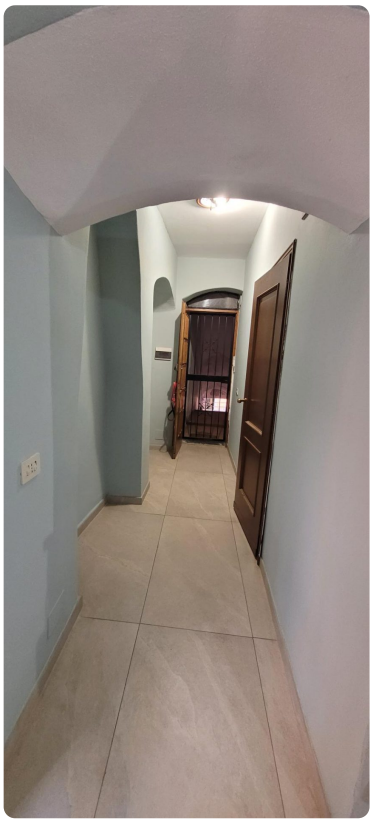
Agences s'abstenir

Une visite ou un renseignement ?
Tél. 027 722 01 07 — Mobile 079 486 56 98
info@airsa-immo.com — www.airsa-immo.com

Document non contractuel, établi le 04.11.2026. Les surfaces et les informations sont données à titre indicatif.

PHOTOS

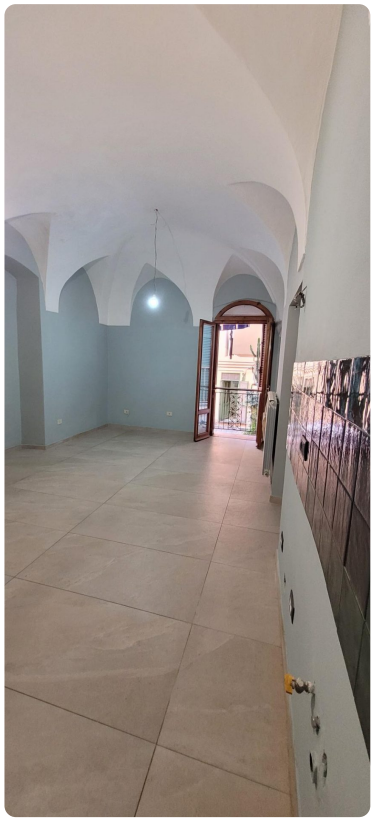






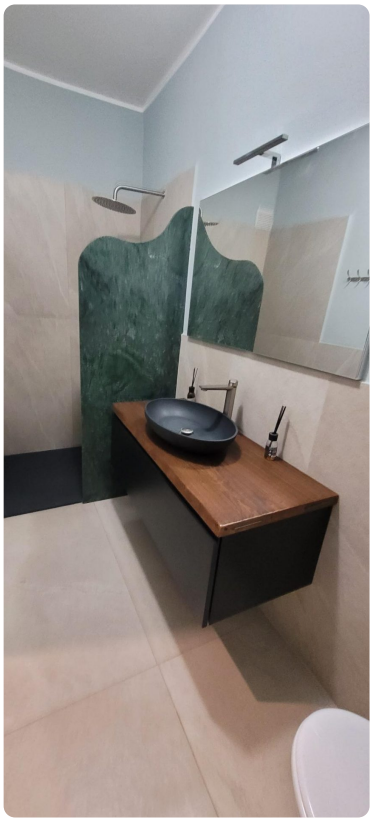


Document non contractuel, établi le 04.11.2026. Les surfaces et les informations sont données à titre indicatif.

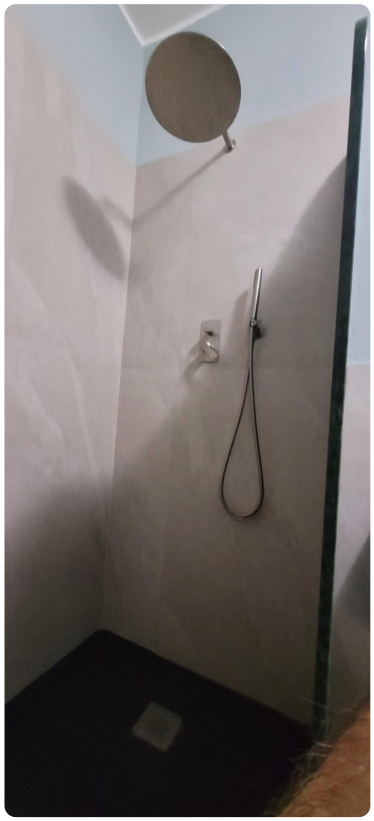


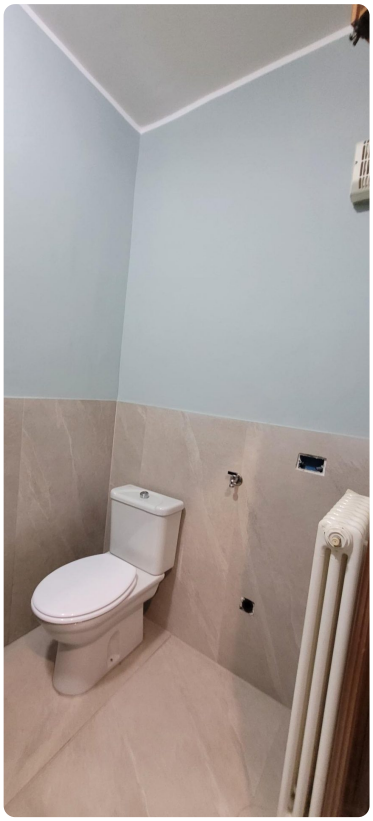






Document non contractuel, établi le 04.11.2026. Les surfaces et les informations sont données à titre indicatif.









Document non contractuel, établi le 04.11.2026. Les surfaces et les informations sont données à titre indicatif.